

Leyenda

- *---*--- Término municipal (NNSS)

---*---*--- Término municipal (ICV)

Delimitaciones

---*---*--- Suelo Urbano

---*---*--- Ámbitos de gestión en suelo urbano

---*---*--- Sectores de suelo urbanizable

---*---*--- Núcleo histórico

Innovaciones en el planeamiento

---*---*--- Modificación de planeamiento

---*---*--- Estudio de detalle

Niveles de protección

---*---*--- Nivel de protección 1

---*---*--- Nivel de protección 2

---*---*--- Nivel de protección 3
- Dotaciones**

Equipamientos (RP)

Equipamientos (RS)

Equipamientos privados

Zonas verdes (RP)

Zonas verdes (RS)

Ajardinamiento de la red viaria

Red viaria (RP)

Viviendas de protección pública

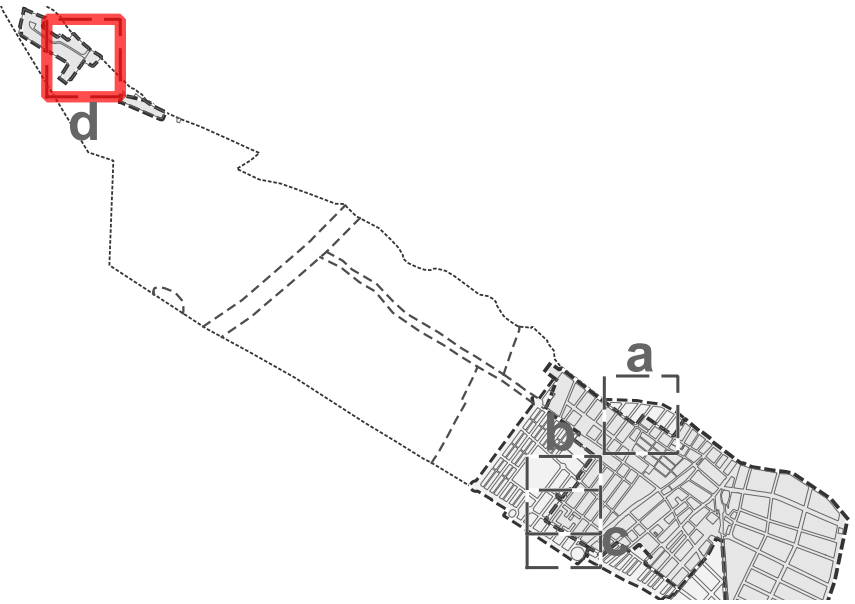
VPP (II*+T)

Fuera de ordenación

Fuera de ordenación

Rasantes

Rasante terminada



Diligencia para hacer constar que este texto consolidado se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la ORDEN 17/2023, de 13 de septiembre, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio, a la Resolución de convocatoria de 19 de junio de 2024 y a la Instrucción para la redacción de textos consolidados de planeamiento urbanístico vigente 2024, que se han consolidado todos los instrumentos de planeamiento en vigor y que se han eliminado los instrumentos de planeamiento urbanístico que han sido derogados o cuyos documentos consolidados. Este texto consolidado ha sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.



TEXTO CONSOLIDADO DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE RAFELBUNYOL

HOMOLOGACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO

A J U N T A M E N T D E R A F E L B U N Y O L

PRAYU, S.L.P.

Pedro Rubio Navarro, arquitecto

Sileno Català Mortes, arquitecto

GENERALITAT VALENCIANA

Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori

Ajuntament de Rafelbunyol

PLANO DE ORDENACIÓN FORMENORIZADA

Alineaciones y rasantes

Estudios de detalle

ESCALA 1:1.000

JULIO 2025

P03.d